



Nel seguito è descritto un esempio di impianto elettrico SMART, per un appartamento avente una superficie di poco inferiore a 50 mq, costituito da: soggiorno, angolo cottura, bagno, corridoio/disimpegno, camera a due letti, balcone, impianto di riscaldamento autonomo, l'impianto sarà dimensionato per una potenza impegnata di 3 kW. Impianti Ausiliari: telefono, segnali TV, citofono. Il quadro elettrico sarà composto dal circuito luce e dal circuito prese.

Pos.	Descrizione	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
1.00	IMPIANTO ELETTRICO SMART				
	<i>Soggiorno</i>				
1.01	Punto luce semplice	2	nr	€ 21,30	€ 42,59
1.02	Punto luce per lampada d'emergenza	1	nr	€ 19,55	€ 19,55
1.03	Punto di comando con deviatore	2	nr	€ 38,61	€ 77,22
1.04	Punto di comando con deviatore connesso	2	nr	€ 69,87	€ 139,74
1.05	Lampada d'emergenza a LED tipo Beghelli 8h autonomia	1	nr	€ 62,83	€ 62,83
1.06	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	6	nr	€ 51,73	€ 310,35
1.07	Punto presa TV	1	nr	€ 49,15	€ 49,15
1.08	Punto presa telefonica	1	nr	€ 40,65	€ 40,65
1.09	Quadro elettrico di appartamento comprese dorsali elettriche così composto: n° 1 Centralino da incasso 24 moduli n° 1 Int. Magn. 2P 25A 4,5KA (Generale) n° 2 Int. Magn. Diff. 2P 16A 0,03A (Luci, Prese) n° 1 Trasformatore di protezione 220/12V	1	a.c.	€ 633,70	€ 633,70
1.10	Punto di comando termostato Smart	1	nr	€ 327,03	€ 327,03
1.11	Gataway con comando scenari entra/esci	1	nr	€ 432,75	€ 432,75
1.12	Punto di alimentazione caldaia	1	nr	€ 41,44	€ 41,44
1.13	Citofono base per appartamento	1	nr	€ 78,45	€ 78,45
	<i>Angolo Cottura</i>				
1.14	Punto luce semplice	2	nr	€ 21,30	€ 42,59
1.15	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 69,87	€ 69,87
1.16	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	4	nr	€ 51,73	€ 206,90
	<i>Camera da letto</i>				



Pos.	Descrizione	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
1.17	Punto luce semplice	1	nr	€ 21,30	€ 21,30
1.18	Punto di comando con deviatore	1	nr	€ 38,61	€ 38,61
1.19	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 69,87	€ 69,87
1.20	Punto di comando con invertitore	1	nr	€ 45,71	€ 45,71
1.21	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	5	nr	€ 51,73	€ 258,63
1.22	Punto presa TV	1	nr	€ 49,15	€ 49,15
Bagno					
1.23	Punto luce semplice	2	nr	€ 21,30	€ 42,59
1.24	Punto di comando con deviatore connesso	2	nr	€ 69,87	€ 139,74
1.25	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	2	nr	€ 51,73	€ 103,45
Corridoio / Disimpegno					
1.26	Punto luce semplice	1	nr	€ 21,30	€ 21,30
1.27	Punto di comando con deviatore	1	nr	€ 38,61	€ 38,61
1.28	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 69,87	€ 69,87
1.29	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	1	nr	€ 51,73	€ 51,73
Balcone					
1.30	Punto luce semplice	1	nr	€ 21,30	€ 21,30
1.31	Punto di comando con deviatore connesso	2	nr	€ 69,87	€ 139,74
Pianerottolo					
1.32	Punto di comando a pulsante con targa	1	nr	€ 54,30	€ 54,30
TOTALE IMPIANTO ELETTRICO SMART					€ 3.740,65
2.00	PREDISP. IMPIANTO TRASMISSIONE DATI				
2.01	Punto presa dati categoria 6	2	nr	€ 51,10	€ 102,20
2.02	Centro stella dati situato dietro il modem di casa	1	nr	€ 161,55	€ 161,55
TOTALE PREDISP. IMPIANTO TRASMISSIONE DATI					€ 263,75
3.00	CONTROLLO GESTIONE CARICHI				



Pos.	Descrizione	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
3.01	Modulo gestione carichi DIN connesso per monitorare i consumi di tutto l'impianto elettrico, alimentare/disalimentare i carichi ed impostare scenari con carichi prioritari e non. Al raggiungimento della potenza massima prevista dal contratto dell'utente, i carichi non prioritari verranno temporaneamente disalimentati per evitare possibili black out. A corredo viene fornito un toroide per la lettura della corrente. Alimentazione 110-230	1	nr	€ 154,06	€ 154,06
3.02	Contattore DIN connesso per carichi monofase e/o trifase con assorbimento In= 20 A. Dotato di misuratore della corrente assorbita dal carico. Dimensioni 1 modulo DIN. Alimentazione 110-230 Va.c (Piano induzione, lavatrice, forno, microonde, lavastoviglie)	5	nr	€ 182,63	€ 913,13
3.03	Modulo per presa connesso. Collegato ad una presa di corrente, consente il controllo remoto di dispositivi elettrici e di controllarne il consumo (istantaneo, giornaliero, mensile). È inoltre possibile ricevere notifiche in caso di consumi anomali. Compatibile con qualsiasi dispositivo elettrico con potenze fino a 3680 W con assorbimento 16 A (protetto dai sovraccarichi). È dotato di un LED blu che si illumina quando la presa è accesa, configurabile dall'APP Home + Control. Può essere associato con comandi luci wireless. Alimentazione 110-230 Va.c. - 1 modulo (Fono, autoclave, aspirapolvere)	3	nr	€ 62,92	€ 188,76
TOTALE CONTROLLO GESTIONE CARICHI					€ 1.255,95
4.00	PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI ALLARME				
4.01	Predisposizione di impianto di allarme così composto:				
	- Tastiera	1	nr	€ 40,15	€ 40,15
	- Contatto Magnetico per portoncino	1	nr	€ 40,15	€ 40,15
	- Tenda infrarosso per porta/finestra	4	nr	€ 40,15	€ 160,60
	- Rivelatore ad infrarosso	1	nr	€ 40,15	€ 40,15
	- Centrale antifurto con combinatore telefonico	1	nr	€ 40,15	€ 40,15
	- Sirena Esterna	1	nr	€ 40,15	€ 40,15
TOTALE PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI ALLARME					€ 361,35



Pos.	Riepilogo	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
1.00	IMPIANTO ELETTRICO SMART	1	nr	€ 3.740,65	€ 3.740,65
2.00	PREDISP. IMPIANTO TRASMISSIONE DATI	1	nr	€ 263,75	€ 263,75
3.00	CONTROLLO GESTIONE CARICHI	1	nr	€ 1.255,95	€ 1.255,95
4.00	PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI ALLARME	1	nr	€ 361,35	€ 361,35
TOTALE					€ 5.621,70
ARROTONDAMENTO					-€ 21,70
TOTALE APPARTAMENTO SMART (Fino a 50 mq)					€ 5.600,00

Note Importanti:

Tipologia impianto elettrico: **SMART**

Serie civile: **Living NOW Bticino**

Placche di finitura base bianca, nera, sabbia: **incluse**

Opere Murarie: **Escluse**

Contabilizzazione delle opere: **40% passaggio corrugati, 30% infilaggio e collegamenti, 25% Montaggio frut-
ti, 5% consegna certificati**

IVA: **Esclusa**

Distinti Saluti
Zuccari Angelo
cel. 334/7302983