



Punto Luce

Nel seguito è descritto un esempio di impianto elettrico SMART, per un appartamento avente una superficie di poco inferiore a 75 mq, costituito da: soggiorno, cucina, bagno, corridoio/disimpegno, camera a due letti, cameretta, ripostiglio, balcone, impianto di riscaldamento autonomo, l'impianto sarà dimensionato per una potenza impegnata di 4,5 kW. Impianti Ausiliari: telefono, segnali TV, citofono. Il quadro elettrico sarà composto dal circuito luce, dal circuito prese e dal circuito condizionamento.

Pos.	Descrizione	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
1.00	IMPIANTO ELETTRICO				
	<i>Soggiorno</i>				
1.01	Punto luce semplice	2	nr	€ 21,30	€ 42,59
1.02	Punto luce per lampada d'emergenza	1	nr	€ 19,55	€ 19,55
1.03	Punto di comando con deviatore	2	nr	€ 38,61	€ 77,22
1.04	Punto di comando con deviatore connesso	2	nr	€ 69,87	€ 139,74
1.05	Lampada d'emergenza a LED tipo Beghelli 8h autonomia	1	nr	€ 62,83	€ 62,83
1.06	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	6	nr	€ 51,73	€ 310,35
1.07	Punto alimentazione split interno	1	nr	€ 41,29	€ 41,29
1.08	Punto alimentazione split esterno	1	nr	€ 36,64	€ 36,64
1.09	Punto presa TV	1	nr	€ 49,15	€ 49,15
1.10	Punto presa telefonica	1	nr	€ 40,65	€ 40,65
1.11	Quadro elettrico di appartamento comprese dorsali elettriche così composto: n° 1 Centralino da incasso 24 moduli n° 1 Int. Magn. 2P 25A 4,5KA (Generale) n° 4 Int. Magn. Diff. 2P 16A 0,03A (Luci, Prese, CDZ, Caldaia) n° 1 Trasformatore di protezione 220/12V	1	a.c.	€ 808,70	€ 808,70
1.12	Punto di comando termostato	1	nr	€ 327,03	€ 327,03
1.13	Gataway con comando scenari entra/esci	1	nr	€ 432,75	€ 432,75
1.14	Punto di alimentazione caldaia	1	nr	€ 41,44	€ 41,44
1.15	Citofono base per appartamento	1	nr	€ 78,45	€ 78,45
	<i>Cucina</i>				
1.16	Punto luce semplice	2	nr	€ 21,30	€ 42,59
1.17	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 69,87	€ 69,87
1.18	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	4	nr	€ 51,73	€ 206,90



Pos.	Descrizione	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
Camera da letto					
1.19	Punto luce semplice	1	nr	€ 21,30	€ 21,30
1.20	Punto di comando con deviatore	1	nr	€ 38,61	€ 38,61
1.21	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 69,87	€ 69,87
1.22	Punto di comando con invertitore	1	nr	€ 45,71	€ 45,71
1.23	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	5	nr	€ 51,73	€ 258,63
1.24	Punto alimentazione split interno	1	nr	€ 41,29	€ 41,29
1.25	Punto alimentazione split esterno	1	nr	€ 36,64	€ 36,64
1.26	Punto presa TV	1	nr	€ 49,15	€ 49,15
Cameretta					
1.27	Punto luce semplice	1	nr	€ 21,30	€ 21,30
1.28	Punto di comando con deviatore	1	nr	€ 38,61	€ 38,61
1.29	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 69,87	€ 69,87
1.30	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	4	nr	€ 51,73	€ 206,90
1.31	Punto presa TV	1	nr	€ 49,15	€ 49,15
Bagno					
1.32	Punto luce semplice	2	nr	€ 21,30	€ 42,59
1.33	Punto di comando con deviatore connesso	2	nr	€ 69,87	€ 139,74
1.34	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	2	nr	€ 51,73	€ 103,45
Corridoio / Disimpegno					
1.35	Punto luce semplice	3	nr	€ 21,30	€ 63,89
1.36	Punto di comando con deviatore	1	nr	€ 38,61	€ 38,61
1.37	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 69,87	€ 69,87
1.38	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	1	nr	€ 51,73	€ 51,73
Ripostiglio					
1.39	Punto luce semplice	1	nr	€ 21,30	€ 21,30



Pos.	Descrizione	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
1.40	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 69,87	€ 69,87
Balcone					
1.41	Punto luce semplice	1	nr	€ 21,30	€ 21,30
1.42	Punto di comando con deviatore connesso	2	nr	€ 69,87	€ 139,74
Pianerottolo					
1.43	Punto di comando a pulsante con targa	1	nr	€ 54,30	€ 54,30
TOTALE IMPIANTO ELETTRICO					€ 4.591,08
2.00	PREDISP. IMPIANTO TRASMISSIONE DATI				
2.01	Punto presa dati categoria 6	4	nr	€ 51,10	€ 204,40
2.02	Centro stella dati situato dietro il modem di casa	1	nr	€ 247,45	€ 247,45
TOTALE PREDISP. IMPIANTO TRASMISSIONE DATI					€ 451,85
3.00	CONTROLLO GESTIONE CARICHI				
3.01	Modulo gestione carichi DIN connesso per monitorare i consumi di tutto l'impianto elettrico, alimentare/disalimentare i carichi ed impostare scenari con carichi prioritari e non. Al raggiungimento della potenza massima prevista dal contratto dell'utente, i carichi non prioritari verranno temporaneamente disalimentati per evitare possibili black out. A corredo viene fornito un toroide per la lettura della corrente. Alimentazione 110-230	1	nr	€ 154,06	€ 154,06
3.02	Contattore DIN connesso per carichi monofase e/o trifase con assorbimento In= 20 A. Dotato di misuratore della corrente assorbita dal carico. Dimensioni 1 modulo DIN. Alimentazione 110-230 Va.c (Piano induzione, lavatrice, forno, microonde, lavastoviglie)	5	nr	€ 182,63	€ 913,13
3.03	Modulo per presa connesso. Collegato ad una presa di corrente, consente il controllo remoto di dispositivi elettrici e di controllarne il consumo (istantaneo, giornaliero, mensile). È inoltre possibile ricevere notifiche in caso di consumi anomali. Compatibile con qualsiasi dispositivo elettrico con potenze fino a 3680 W con assorbimento 16 A (protetto dai sovraccarichi). È dotato di un LED blu che si illumina quando la presa è accesa, configurabile dall'APP Home + Control. Può essere associato con comandi luci wireless. Alimentazione 110-230 Va.c. - 1 modulo (Fono, autoclave, aspirapolvere)	3	nr	€ 62,92	€ 188,76
TOTALE CONTROLLO GESTIONE CARICHI					€ 1.255,95



Pos.	Descrizione	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
4.00	PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI ALLARME				
4.01	Predisposizione di impianto di allarme così composto:				
	- Tastiera	1	nr	€ 40,15	€ 40,15
	- Contatto Magnetico per portoncino	1	nr	€ 40,15	€ 40,15
	- Tenda infrarosso per porta/finestra	5	nr	€ 40,15	€ 200,75
	- Rivelatore ad infrarosso	1	nr	€ 40,15	€ 40,15
	- Centrale antifurto con combinatore telefonico	1	nr	€ 40,15	€ 40,15
	- Sirena Esterna	1	nr	€ 40,15	€ 40,15
	TOTALE PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI ALLARME				€ 401,50

Pos.	Riepilogo	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
1.00	IMPIANTO ELETTRICO SMART	1	nr	€ 4.591,08	€ 4.591,08
2.00	PREDISP. IMPIANTO TRASMISSIONE DATI	1	nr	€ 451,85	€ 451,85
3.00	CONTROLLO GESTIONE CARICHI	1	nr	€ 1.255,95	€ 1.255,95
4.00	PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI ALLARME	1	nr	€ 401,50	€ 401,50
	TOTALE				€ 6.700,38
	ARROTONDAMENTO				-€ 0,38
	TOTALE APPARTAMENTO SMART (Fino a 75 mq)				€ 6.700,00

Note Importanti:Tipologia impianto elettrico: **SMART**Serie civile: **Living NOW Bticino**Placche di finitura base bianca, nera, sabbia: **incluse**Opere Murarie: **Escluse**Contabilizzazione delle opere: **40% passaggio corrugati, 30% infilaggio e collegamenti, 25% Montaggio frut-**
ti, 5% consegna certificatiIVA: **Esclusa**

Distinti Saluti
Zuccari Angelo
cel. 334/7302983