



Punto Luce

Nel seguito è descritto un esempio di impianto elettrico SMART, per un appartamento avente una superficie di circa 100 mq, costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno principale, bagno in camera, corridoio/disimpegno, camera a due letti, cameretta, ripostiglio, due balconi, impianto di riscaldamento autonomo. L'impianto sarà dimensionato per una potenza impegnata di 6 kW. Impianti Ausiliari: telefono, segnali TV, citofono, allarme. Il quadro elettrico sarà composto da n° 5 circuiti: circuito lavatrice, circuito luci, circuito caldaia murale, circuito prese, circuito cucina.

Pos.	Descrizione	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
1.00	IMPIANTO ELETTRICO				
	<i>Ingresso</i>				
1.01	Punto luce semplice	2	nr	€ 20,80	€ 41,61
1.02	Punto di comando con deviatore connesso	2	nr	€ 63,28	€ 126,57
1.03	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	1	nr	€ 39,38	€ 39,38
	<i>Soggiorno</i>				
1.04	Punto luce semplice	3	nr	€ 20,80	€ 62,41
1.05	Punto luce per lampada d'emergenza	1	nr	€ 18,77	€ 18,77
1.06	Punto di comando con deviatore	2	nr	€ 28,78	€ 57,57
1.07	Punto di comando con deviatore connesso	2	nr	€ 63,28	€ 126,57
1.08	Lampada d'emergenza a LED tipo Beghelli 8h autonomia	1	nr	€ 74,87	€ 74,87
1.09	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	8	nr	€ 39,38	€ 315,08
1.10	Punto presa TV Digitale Terrestre	1	nr	€ 35,45	€ 35,45
1.11	Punto presa telefonica	1	nr	€ 34,43	€ 34,43
1.12	Quadro elettrico di appartamento comprese dorsali elettriche così composto: n° 1 Centralino da incasso 24 moduli n° 1 Int. Magn. 2P 40A 4,5kA Tipo AC (Generale) n° 1 Centralina Gestione Carichi n° 1 Int. Magn. Diff. 2P 16A 0,03A 4,5kA Tipo F (Lavatrice) n° 1 Differenziale puro 2P 40A 0,03A Tipo AC (Generale) n° 1 Int. Magn. 2P 10A 4,5kA tipo AC (Circuito Luce) n° 1 int. Magn. 2P 16A 4,5kA tipo AC (Circuito Caldaia) n° 1 Differenziale puro 2P 40A 0,03A Tipo AC (Generale) n° 1 Int. Magn. 2P 16A 4,5kA tipo AC (Circuito Prese) n° 1 int. Magn. 2P 16A 4,5kA tipo AC (Circuito Cucina)	1	a.c.	€ 973,78	€ 973,78
1.13	Punto di comando termostato WI-FI con APP Home+Control	1	nr	€ 189,51	€ 189,51
1.14	Gataway con comando scenari entra/esci	1	nr	€ 367,51	€ 367,51



Pos.	Descrizione	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
1.15	Punto di alimentazione caldaia	1	nr	€ 39,38	€ 39,38
1.16	Citofono base per appartamento	1	nr	€ 60,63	€ 60,63
Cucina					
1.17	Punto luce semplice	2	nr	€ 20,80	€ 41,61
1.18	Punto di comando con deviatore connesso	2	nr	€ 63,28	€ 126,57
1.19	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	6	nr	€ 39,38	€ 236,31
1.20	Predisposizione alimentazione piastra ad induzione	1	nr	€ 49,02	€ 49,02
1.21	Punto presa TV Digitale Terrestre	1	nr	€ 35,45	€ 35,45
Bagno Principale					
1.22	Punto luce semplice	2	nr	€ 20,80	€ 41,61
1.23	Punto di comando con deviatore connesso	2	nr	€ 63,28	€ 126,57
1.24	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	3	nr	€ 39,38	€ 118,15
Bagno in Camera					
1.25	Punto luce semplice	2	nr	€ 20,80	€ 41,61
1.26	Punto di comando con deviatore connesso	2	nr	€ 63,28	€ 126,57
1.27	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	2	nr	€ 39,38	€ 78,77
Camera da letto					
1.28	Punto luce semplice	1	nr	€ 20,80	€ 20,80
1.29	Punto di comando con deviatore	1	nr	€ 28,78	€ 28,78
1.30	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 63,28	€ 63,28
1.31	Punto di comando con invertitore	1	nr	€ 38,23	€ 38,23
1.32	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	8	nr	€ 39,38	€ 315,08
1.33	Punto presa TV Digitale Terrestre	1	nr	€ 35,45	€ 35,45
1.34	Punto presa telefonica	1	nr	€ 34,43	€ 34,43
Cameretta					
1.35	Punto luce semplice	1	nr	€ 20,80	€ 20,80
1.36	Punto di comando con deviatore	1	nr	€ 28,78	€ 28,78



Pos.	Descrizione	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
1.37	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 63,28	€ 63,28
1.38	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	8	nr	€ 39,38	€ 315,08
1.39	Punto presa TV Digitale Terrestre	1	nr	€ 35,45	€ 35,45
Corridoio / Disimpegno					
1.40	Punto luce semplice	2	nr	€ 20,80	€ 41,61
1.41	Punto luce per lampada d'emergenza	1	nr	€ 18,77	€ 18,77
1.42	Punto di comando con deviatore	1	nr	€ 28,78	€ 28,78
1.43	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 63,28	€ 63,28
1.44	Punto di comando con invertitore	1	nr	€ 38,23	€ 38,23
1.45	Lampada d'emergenza a LED tipo Beghelli 8h autonomia	1	nr	€ 74,87	€ 74,87
1.46	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	2	nr	€ 39,38	€ 78,77
Ripostiglio					
1.47	Punto luce semplice	1	nr	€ 20,80	€ 20,80
1.48	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 28,78	€ 28,78
Balcone Cucina					
1.49	Punto luce semplice	1	nr	€ 20,80	€ 20,80
1.50	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 63,28	€ 63,28
1.51	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	2	nr	€ 39,38	€ 78,77
Balcone Sala					
1.52	Punto luce semplice	1	nr	€ 20,80	€ 20,80
1.53	Punto di comando con deviatore connesso	1	nr	€ 63,28	€ 63,28
1.54	Punto presa UNEL 2P+T 10/16A	2	nr	€ 39,38	€ 78,77
Pianerottolo					
1.55	Punto di comando a pulsante con targa	1	nr	€ 35,31	€ 35,31
1.56	Punto alimentazione suoneria	1	nr	€ 38,41	€ 38,41
TOTALE IMPIANTO ELETTRICO					€ 5.378,53

2.00 PREDIS. IMPIANTO TRASMISSIONE DATI



Pos.	Descrizione	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
2.01	Punto presa dati categoria 6	4	nr	€ 36,78	€ 147,14
2.02	Centro stella dati situato dietro il modem di casa	1	nr	€ 80,95	€ 80,95
TOTALE PREDISP. IMPIANTO TRASMISSIONE DATI					€ 228,09
3.00	CONTROLLO GESTIONE CARICHI				
3.01	Modulo gestione carichi DIN connesso per monitorare i consumi di tutto l'impianto elettrico, alimentare/disalimentare i carichi ed impostare scenari con carichi prioritari e non. Al raggiungimento della potenza massima prevista dal contratto dell'utente, i carichi non prioritari verranno temporaneamente disalimentati per evitare possibili black out. A corredo viene fornito un toroide per la lettura della corrente. Alimentazione 110-230 Va.c.. - 1 modulo DIN.	1	nr	€ 178,06	€ 178,06
3.02	Contattore DIN connesso per carichi monofase e/o trifase con assorbimento In= 20 A. Dotato di misuratore della corrente assorbita dal carico. Dimensioni 1 modulo DIN. Alimentazione 110-230 Va.c (Piano induzione, lavatrice, forno, microonde, lavastoviglie)	5	nr	€ 173,06	€ 865,31
3.03	Modulo per presa connesso. Collegato ad una presa di corrente, consente il controllo remoto di dispositivi elettrici e di controllarne il consumo (istantaneo, giornaliero, mensile). È inoltre possibile ricevere notifiche in caso di consumi anomali. Compatibile con qualsiasi dispositivo elettrico con potenze fino a 3680 W con assorbimento 16 A (protetto dai sovraccarichi). È dotato di un LED blu che si illumina quando la presa è accesa, configurabile dall'APP Home + Control. Può essere associato con comandi luci wireless. Alimentazione 110-230 Va.c. - 1 modulo (Fono, autoclave, aspirapolvere)	3	nr	€ 47,13	€ 141,40
TOTALE CONTROLLO GESTIONE CARICHI					€ 1.184,76
4.00	PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI ALLARME				
4.01	Predisposizione di impianto di allarme così composto:				
	- Tastiera	1	nr	€ 36,21	€ 36,21
	- Contatto Magnetico per portoncino	1	nr	€ 36,21	€ 36,21
	- Tenda infrarosso per porta/finestra	7	nr	€ 36,21	€ 253,44
	- Rivelatore ad infrarosso	3	nr	€ 36,21	€ 108,62
	- Centrale antifurto con combinatore telefonico	1	nr	€ 36,21	€ 36,21
	- Sirena Esterna	1	nr	€ 36,21	€ 36,21
TOTALE PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI ALLARME					€ 506,87



Punto Luce

Pos.	Riepilogo	Q.tà	U.M.	Prezzo	Importo
1.00	IMPIANTO ELETTRICO SMART	1	nr	€ 5.378,53	€ 5.378,53
2.00	PREDISP. IMPIANTO TRASMISSIONE DATI	1	nr	€ 228,09	€ 228,09
3.00	CONTROLLO GESTIONE CARICHI	1	nr	€ 1.184,76	€ 1.184,76
4.00	PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI ALLARME	1	nr	€ 506,87	€ 506,87
TOTALE					€ 7.298,25
ARROTONDAMENTO					-€ 8,25
TOTALE APPARTAMENTO SMART (Fino a 100 mq)					€ 7.290,00

Note Importanti:

Tipologia impianto elettrico: SMART **Bticino con NETATMO e APP HOME+CONTROL**

Serie civile: **Bticino serie Matix**

Placche di finitura base bianca: **incluse**

Opere Murarie: **Escluse**

Contabilizzazione delle opere a lavori eseguiti: **40% passaggio corrugati, 25% infilaggio, 5% collegamenti, 25% Montaggio frutti, 5% consegna certificati**

IVA: **Esclusa**

Distinti Saluti
Zuccari Angelo
cel. 334/7302983